

Obec Košariská



Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2015

O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Košariská

Účinnosť VZN: 1.1.2016

Spracoval: Anna Škarítková

Schválil: Mgr. Anna Abramovičová, starostka obce

Za dodržanie zodpovedá: Mgr. Anna Abramovičová, starostka obce

Zrušuje sa VZN č. 2/2014

Obec Košariská v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 o obecnom zradení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods.4, §8 ods.2, §12 ods.2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods.2,3,4 a 6, § 20 ods.3, § 21 ods. 2, § 103 ods.1 a 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie obce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Košariská

č. 1/2015

I. časť Úvodné ustanovenie

§1

- 1) Obecné zastupiteľstvo v Košariskách podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zradení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné odpady zavádza s účinnosťou od **1. januára 2016**:
 - a) daň z nehnuteľnosti,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za jadrové zariadenie,
 - e) miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 2) Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov, stavieb a bytov sú uvedené v druhej časti zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpad v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú daňovníka dane z nehnuteľnosti, predmet dane z nehnuteľnosti, základné ročné sadzby dane z nehnuteľnosti, ktoré môže obec týmto všeobecne záväzným nariadení zvýšiť alebo znížiť, oslobodenie vybraných druhov pozemkov a zníženie dane správcom dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, povinnosť predkladania daňového priznania, vyrubenie dane a platenie dane.
- 3) Základné ustanovenia o zdaňovaní psa sú uvedené v tretej časti zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.
Základné ustanovenia o zdaňovaní verejného priestranstva sú uvedené v štvrtnej časti zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.
Základné ustanovenia o zdaňovaní jadrového zariadenia sú uvedené v deviatej časti zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.
Základné ustanovenia o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú uvedené v desiatej časti zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

II. časť
Miestne dane
Daň z nehnuteľnosti

Čl. I
Daň z pozemkov

§2
Základ dane

- 1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
 - **0,1799 €/m²** za ornú pôdu, chmeľnice, vinice a ovocné sady
 - **0,0932 €/m²** za trvalé trávnaté porasty
- 2) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku. Hodnota lesného pozemku je **0,1799 €** za m².
Takto určená hodnota pozemku sa použije len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.
- 3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu:
 - a) záhrada
 - b) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy
 - c) stavebné pozemkyje hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom pozemku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
 - a) **1,32 €/m²** –záhrady
 - b) **1,32 €/m²** – zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy
 - c) **13,27 €/m²** – stavené pozemky

§ 3
Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre všetky druhy pozemkov 0,25% zo základu dane.
- 2) Ročná sadzba dane z pozemkov uvedená v § 3 odst. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v celej obci zvyšuje (§8 odst. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady) takto:
 - a) za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty na **0,51 %** zo základu dane
 - b) za záhrady na **0,51 %** zo základu dane
 - c) za zastavané plochy a nádvoria, ostatná plochy na **0,51 %** zo základu dane
 - d) za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy na **0,64 %** zo základu dane
 - e) stavebné pozemky na **0,64 %** zo základu dane

Čl. II **Daň zo stavieb**

§ 4 **Sadzba dane**

- 1) Ročná sadzba dane zo stavieb je 0,033 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
- 2) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 4 ods. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v celej obci zvyšuje (§ 12 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady) takto:
 - a) **0,084 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,084 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu,
 - c) **0,294 €** za stavby rekreačných a záhradkárskej chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,336 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
 - e) **1,- €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu,
 - f) **1,- €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívnu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - g) **0,294 €** za ostatné stavby neuvedené v písmeňach a) až f).
- 3) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 4 ods. 1 a 2 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o 0,030 € za každý aj začatý m² zastavenej plochy za každé ďalšie nadzemné a podzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Čl. III **Daň z bytov**

§ 5 **Sadzba dane**

- 1) Ročná sadzba dane z bytov je 0,033 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- 2) Ročná sadzba dane z bytom uvedená v § 5 ods. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v celej obci zvyšuje (§ 16 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady) takto: **0,084 €** za byty a nebytové priestory.

Čl. IV

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov (§ 17 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady) na:
 - pozemky na ktorých sú cintoríny,

- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje a vetrolamy.

III. časť

Daň za psa

§ 7

- 1) Sadzba dane je **5,- €** za jedného psa a kalendárny rok.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 8

- 1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Košariská, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
 - a) hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,
 - b) upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
 - c) námestie,
- 2) Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Košariská je priestor pri budove Národného domu Štefánikovho.
- 5) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,50 €** za každý aj začatý m^2 osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

Daň za jadrové zariadenie

§ 9

- 1) Základom dane je výmera katastrálneho územia obce v m^2 , ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením. Výmera katastrálneho územia obce Košariská je $11.526.858 m^2$.
- 2) Zastavané územie obce Košariská sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením v Jaslovských Bohuniciach v pásmе 3. nad 2/3 polomeru.
Tým je obec miestne príslušnou pre správu dane za jadrové zariadenie.
- 3) Sadzba dane za jadrové zariadenie v zmysle ods. (2) tohto ustanovenia je $0,0006 €/m^2$.
- 4) Oznamovaciu povinnosť si daňovník splní písomným oznámením, ktoré doručí na Obecný úrad v Košariskách. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, meno alebo názov prevádzkovateľa, IČO, DIČ, sídlo alebo adresu prevádzkovateľa, číslo povolenia na prevádzku jadrového zariadenia, vydaného – kedy a kto povolenie vydal, identifikáciu jadrového zariadenia ako názov jadrového zariadenia, sídlo alebo umiestnenie, počet reaktorov, deň začatia skúšobnej prevádzky, oznámenie o dobe prevádzky a výrobe elektrickej energie za uplynulý rok za každý reaktor a jadrové zariadenie samostatne.

IV. časť

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 10

- 1) Sadzba poplatku je

- a) 17,- € za rok čo predstavuje 0,0465 € za osobu a kalendárny deň pre občanov s trvalým alebo prechodným pobytom,
 - b) 17,- € za rok čo predstavuje 0,0465 € za osobu a kalendárny deň pre majiteľov resp. užívateľov rekreačných domov,
 - c) drobný stavebný odpad, ktorý vznikol pri bežných udržiavacích prácach vykonávaných fyzickou osobou sa zbiera v rámci miestneho poplatku za zber, prepravu a zneškodňovanie odpadov v množstve do 1 m³ ročne na jednu fyzickú osobu do 30.6.2016,
 - d) odo dňa 1.7.2016 sa zavádzajú množstvový zber drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín, ktorý je stanovený vo výške 0,078 € za 1 kg drobného stavebného odpadu,
 - e) podnikateľské subjekty a právnické osoby zaradené do systému množstevného zberu platia poplatok nasledovne:
 - vývoz 120 l nádoby x sadzba poplatku 0,0173 €/l x frekvencia 26 (počet nádob a frekvencia vývozu sú stanovené zmluvne).
- 2) Obec poplatok zníži alebo odpustí občanom prihláseným v obci Košariská k trvalému pobytu na základe písomnej žiadosti poplatníka ak správcovi preukáže:
- a) že sa v určenom období dlhodobo zdržiava v zahraničí alebo mimo svojho trvalého bydliska na základe nasledovných podkladov: potvrdenie, resp. čestné prehlásenie o zdržiavaní sa mimo územia obce Košariská, ktoré musí obsahovať meno, priezvisko, identifikačné údaje, trvalý a prechodný pobyt (pokiaľ je) a údaj v akom časovom rozpäti a kde sa zdržiaval,
 - b) že je študentom strednej alebo vysokej školy, ubytovaný v mieste štúdia na internáte, na priváte, alebo bývajúci v ubytovacom zariadení. Poplatník spolu so žiadostou predloží doklad o ubytovaní v ubytovacom zariadení, alebo potvrdenie o prechodnom pobytu, na základe ktorého sa výška poplatku prehodnotí.

V. časť Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 11 Vyrubovanie dane

- 1) Správca dane ustanovuje, že daň z nehnuteľností a daň za psa nižšiu ako 1,90 € nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 12 Platenie dane

- 1) Vyrubená daň z nehnuteľností a daň za psa je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 2) Správca dane určuje, že daň z nehnuteľností a daň za psa vyššia ako 20,- € môže byť splatná v štyroch splátkach. Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

§ 13
Spoločné ustanovenia

- 1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Košariská prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Košariská.
- 2) Postavenie povereného zamestnanca obce – správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce Košariská.

§ 14
Záverečné ustanovenia

- 1) Pokial' v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zák č. 563/2009 Zb. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.
- 2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Košariská sa uzneslo Obecné zastupiteľstvo v Košariskách a to dňa **15.12.2015** uznesením č. **41/2015**.
- 3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Košariská č. **1/2014** o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zo dňa **13.11.2014**.
- 4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Košariskách.
- 5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom **1.1.2016**.

V Košariskách, dňa 15. decembra 2015

